

Artikel 1 Geldigheid van deze voorwaarden.

- 1-1 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten aangegaan door Elya BV gevestigd te Emmes, hierna te noemen Elya BV
- 1-2 Bijzondere van de voorwaarden van Elya BV afwijkende bepalingen zijn slechts bindend indien deze schriftelijk zijn overeengekomen.

Artikel 2 Algemene voorwaarden van contractpartners en / of derden.

- 2-1 Elya BV aanvaardt slechts de toepasselijkheid van algemene voorwaarden van contractpartners en / of derden als deze uitdrukkelijk en schriftelijk worden overeengekomen.
- 2-2 Eventuele toepasselijkheid van voren genoemde algemene voorwaarden laten echter de toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van Elya BV onverlet, tenzij deze strijdig zijn met de algemene voorwaarden van contractpartners en / of derden.
- 2-3 Algemene voorwaarden worden slechts door Elya BV aanvaard onder bovengenoemde condities en vinden slechts toepassing op de daarvoor bestemde transacties. Latere transacties zullen niet automatisch wederom afgehandeld worden via die uitkoopvoorwaarden

Artikel 3 Aanbiedingen.

- 3-1 Alle aanbiedingen en / of offertes zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.
- 3-2 Mondelinge aanbiedingen door Elya BV of zijn ondergeschikten zijn niet bindend, tenzij deze door hem zijn bevestigd.

Artikel 4 Overeenkomst.

- 4-1 De overeenkomst van koop en verkoop van goederen wordt eerst bindend voor Elya BV door zijn bevestiging.
- 4-2 Elke met Elya BV aangegane overeenkomst bevat de ontbindende voorwaarde dat hem van voldoende kredietwaardigheid van de opdrachtgever zal blijken, zulks uitsluitend te zijner beoordeling. Opdrachtgever zal toestaan dat Elya BV zodanig informatie betreffende hem opvraagt, voor welke informatie Elya BV zich zal wenden tot bureau A.F.I. te Leeuwarden.
- 4-3 Gegevens betreffende het aangebodene zoals eigenschappen, maten, gewicht enz., alsmede gegevens in drukwerken, tekeningen, afbeeldingen e.d. door Elya BV bij de aanbidding verstrekt, zijn voor hem niet bindend en worden te goeder trouw gegeven.

Artikel 5 Afspraken.

Afspraken of overeenkomsten met ondergeschikte leden van het personeel van Elya BV binden de laatste niet, voor zover ze door hem niet zijn bevestigd. Als ondergeschikt personeel zijn in dit verband te beschouwen alle werknemers en medewerkers die geen procuratie hebben.

Artikel 6 Prijzen.

- 6-1 Alle overeenkomsten worden steeds afgesloten op basis van de op het tijdstip van afsluiting geldende prijzen.
- 6-2 Indien na de overeenkomsten de prijzen van lonen, sociale lasten, omzetbelasting e.d. verhogingen ondergaan, ook al geschieden deze ingevolge reeds bij de aanbidding te voorziene omstandigheden, zullen deze worden doorberekend. Indien zulks geschiedt binnen drie maanden na het sluiten van de overeenkomst hebben beide partijen het recht de overeenkomst te ontbinden.
- 6-3 Indien de prijsfluctuatie meer dan 5% bedraagt van de overeengekomen transactie, hebben beide partijen het recht om algehele verrekeringen te verlangen.
- 6-4 De betaling van een eventuele meerprijs op grond van dit artikel zal dienen te geschieden, gelijk met hoofdsom.

Artikel 7 Aanbetaling.

Elya BV is gerechtigd bij het aangaan van de overeenkomst een aanbetaling van minimaal 25% te vragen. Indien door een toerekenbare tekortkoming in de nakoming gelegen aan de zijde van Elya BV de overeenkomst ontbonden heeft de opdrachtgever het recht op terugbetaling van de gedane aanbetaling, benovens schadevergoeding, zoals verder in deze voorwaarden geregeld, waarvan in ieder geval de wettelijke rente over het door hem uitbetaalde bedrag deel uitmaakt.

Artikel 8 Annuleren.

- 8-1 Indien de opdrachtgever de opdracht annuleert en / of de goederen weigert af te nemen, is hij verplicht door Elya BV reeds aangeschafte materialen en grondstoffen, al dan niet be- / verwerkt tegen de kostbare prijs inclusief lonen en sociale lasten aan te nemen en te betalen en is hij overigens jegens Elya BV gehouden tot een volledige vergoeding van het reeds gepresteerde. Opdrachtgever zal eveneens aan Elya BV als schadeloosstelling verschuldigd zijn het bedrag van 1/3 van de overeengekomen prijs. Opdrachtgever is voorts verplicht Elya BV te vrijwaren tegen vorderingen van derden als gevolg van de annulering van de opdracht en / of weigering van de goederen.
- 8-2 Onverminderd het vermeld in het vorige lid van dit artikel behoudt Elya BV zich alle rechten voor om volledige nakoming van de overeenkomst en / of volledige schadevergoeding te vorderen.

Artikel 9 Materialen / voegen.

- 9-1 Tenzij anders is overeengekomen wordt van de materialen de normale handelskwaliteit geleverd en verwerkt, het te gebruiken materiaal wordt zoveel mogelijk bij elkaar passend uitgezocht.
- 9-2 Verschillen in structuur en kleur, vlekjes, aders en dergelijke zijn geen materiaalfouten. Kleine maatafwijkingen zijn toelaatbaar, indien de stukken onderling passen.
- 9-3 Tenzij anders is overeengekomen, is de voegmaat ter keuze van Elya BV.

Artikel 10 Meer- en minderwerk.

- 10-1 Het werk omvat alleen datgene, dat tussen partijen schriftelijk is overeengekomen.
- 10-2 De opdrachtgever heeft het recht voor of tijdens de uitvoering van het werk hierin wijziging op te dragen. Slechts meerwerk dat als zodanig en schriftelijk is opgedragen zal voor uitvoering en verwerking in aanmerking komen. Het gemis van een schriftelijke opdracht laat onverlet de aanspraken van de opdrachtgever op de uitvoering, respectievelijk van Elya BV op de verwerking daarvan, indien en voor zover door andere middelen zal worden bewezen dat het meerwerk als zodanig is opgedragen.
- 10-3 Door Elya BV te maken kosten welke hun oorzaak vinden buiten zijn schuld, kunnen aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.

Artikel 11 Gedeeltelijke levering.

Elke gedeeltelijke levering, waaronder mede wordt verstaan de levering van goederen van een samengestelde orde, kan worden gefactureerd, in een dergelijk geval moet betaling plaatshebben overeenkomstig het bepaalde in artikel "betaling"

Artikel 12 Verplichtingen van de opdrachtgever.

- 12-1 De opdrachtgever zorgt ervoor dat Elya BV tijdig kan beschikken:
 - a. Over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en / of afvoer van bouwstoffen, materialen en werktuigen;
 - b. Over aansluitingsmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht, water en andere voor de uitvoering van het werk benodigde energie.
- 12-2 Verder dient de opdrachtgever met de onderstaande punten rekening te houden: Montage vloerverwarming (installatie voorwaarden)
De vloer dient vrij van inboedel en obstakels te zijn. De vloer dient droog en uitgehard te zijn (smeervloer 10 dagen oud). De vloer dient vlak en egal te zijn i.v.m. stabiliteit / werking van slijpmachine. Elya BV moet zonder belemmering van derden hun werk kunnen verrichten. Bij inslijpen dient er een "normale" dekvloer aanwezig te zijn b.v. cement of anhydriet, geen tegel of betonvloer. Indien bekend, dienen leidingen welke in de dekvloer aanwezig zijn aangegeven moeten worden. Indien er geen leidingen in de dekvloer aanwezig zijn dan is een dekvloer van 1,5 cm voldoende, zijn er wel leidingen in de vloer aanwezig dan moet er boven de aanwezige leiding 1,5 cm dekvloer overblijven, is dit niet bekend dan dient dit aan Elya BV medegedeeld te worden. Mocht er ondanks alle voorzorgsmaatregelen tijdens het inslijpen of boren lekkages ontstaan aan CV leidingen welke in de afwerkvloer aanwezig zijn, dan worden deze door Elya BV gerepareerd. Lekkages of beschadigingen aan anderen de dekvloer aanwezige leidingen vallen buiten de verantwoording van Elya BV. De verdeler moet op dezelfde etage als de te verwarmen vloer geplaatst kunnen worden. Aansluiting van de verdeler op de CV of stadsverwarmingsinstallatie dient mogelijk te zijn d.m.v. aftakking van een CV huis binnen een straal van 3 meter.

Tot een 6 groeps 25mm CV buis, vanaf 6 groepen 22mm CV buis, de opdrachtgever dient zelf te zorgen voor een geaard stopcontact in de directe omgeving van de verdeler (0,5 m²). Deze kan ook na het installeren van de vloerverwarming aangebracht worden. De verdeler dient te kunnen worden geplaatst binnen twee meter van de te verwarmen vloer. Bij aansluiting vanuit de kruipruimte dient deze droog en begaanbaar te zijn. De plaatsing van de verdeler moet technisch redelijkerwijs mogelijk zijn en wordt in overleg bepaald.

- afstand onderkant verdeler tot vloer minimaal 20 cm.
 - afstand nodig boven de verdeler minimaal 15 cm.
 - Breedte is afhankelijk van type verdeler.
- De vloerverwarmingsbuizen dienen vanaf de verdeler direct in de vloer geslepen dan wel geboord te kunnen worden. De vloerverwarmingsinstallatie dient d.m.v. de CV-installatie op druk te kunnen worden gebracht i.v.m. controle op werking en lekkages. Op de dag van levering dient opdrachtgever aanwezig te zijn ter goedkeuring van de installatie. Meerwerk of extra kosten worden in rekening gebracht.
- 12-3 Verder dient de opdrachtgever met onderstaande punten rekening te houden. Montage tegels (legvoorwaarden)
 - a. De vloer moet voldoende vlak en sterk zijn.
 - b. De te betegelde ruimte moet bezemschoon zijn, alsmede droog, glasdicht en vorstvrij
 - c. Alle te verrichten werkzaamheden aan de vloer, die niet tot het leggen van Elya BV zijn werkzaamheden start.
 - d. Op de vloeren die moeten worden gelegd onder omstandigheden of op ondergrond die naar het oordeel van Elya BV onvoldoende doelmatig zijn, wordt geen garantie gegeven. Elya BV aanvaardt geen enkel verantwoordelijkheid voor de deugdelijkheid van de ondergrond.
 - e. De toegang tot en de aanvoertrouwen naar de te betegelen ruimte moeten voor Elya BV voldoende vrij zijn.
 - f. Elya BV behoudt zich het recht voor om in gevallen, waarin naar het oordeel van Elya BV niet aan de beginvoorwaarden is voldaan, het leggen van de vloer te weigeren en / of tegen een nader overen te komen vergoeding uit te voeren.
 - g. Het pell, legwijze dient door opdrachtgever bij aanvang te worden overlegd met Elya BV.
 - h. Aansprakelijkheid voor schade veroorzaakt door de wijze van leggen, zal niet het factuurbedrag te boven gaan.
 - i. De afgesproken legdatum is een richtdatum. Exacte legdatum in overleg met opdrachtgever.
 - j. Aansprakelijkheid voor schade veroorzaakt door krimpverschillen en / of werking van de ondervloer, wordt door Elya BV niet geaccepteerd.
 - k. Elya BV voert geen kitwerk uit.
 - 12-4 De opdrachtgever is verplicht, zonder aanspraak op vergoeding, water, gas en elektriciteit, alsmede opslagruimte voor materialen ter beschikking te stellen, indien deze op of bij werk aanwezig zijn.
 - 12-5 Indien de opdrachtgever de levering van bepaalde materialen en / of de uitvoering van bepaalde onderdelen van het werk aan zich heeft voorbehouden, is hij aansprakelijk voor niet tijdige aanvoer of niet tijdige uitvoering daarvan.
 - 12-6 Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is, kunnen de daaruit voor Elya BV voortvloeiende schade en kosten aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.

Artikel 13 Wijziging van de opdracht.

- 13-1 Wijzigingen in de oorspronkelijke orde, van welke aard ook, schriftelijke of mondelinge door of namens de opdrachtgever aangebracht, die hogere kosten veroorzaken dan waarop bij de prijsopgave kon worden gerekend, worden de opdrachtgever extra in rekening gebracht.
- 13-2 Door de opdrachtgever, na het verstrekken van de opdracht, alsnog verlangde wijzigingen in de uitvoering daarvan, moeten door de opdrachtgever tijdig en schriftelijk aan Elya BV ter kennis zijn gebracht. Worden de wijzigingen mondeling of per telefoon opgegeven, dan is het risico voor de tenuitvoerlegging van de wijzigingen voor rekening van de opdrachtgever.
- 13-3 Wijzigingen aangebracht, kunnen tot gevolg hebben, dat de voor de veranderingen overeengekomen levertijd door Elya BV buiten zijn verantwoordelijkheid wordt overschreden.

Artikel 14 uitbesteding werk aan derden.

Opdrachtgever machtigt Elya BV om de opdracht door een door hem aan te wijzen derde, op een door hem gemiddeld tijdstip te laten uitvoeren.

Artikel 15 Garantie.

- 15-1 Gedurende een vooraf overeengekomen periode na levering verleend Elya BV aan de opdrachtgever garantie voor materiaal- en fabricagefouten, welke bij normaal gebruik ontstaan. Elya BV zijn garantie geldt niet indien de fouten het gevolg zijn van onoordeelkundig gebruik, van andere oorzaken dan van materiaal- en fabricagefouten of indien Elya BV na overleg met de opdrachtgever gebruikt materiaal of gebruikte goederen levert.
- 15-2 Garantie wordt slechts verstrekt op geleverde materialen, doch niet op loon of uren, deze worden in rekening gebracht.
- 15-3 Voor verkochte en geleverde goederen met fabriek- resp. importeurs- of groot-handelgarantie gelden slechts de door deze leveranciers gestelde garantiebepalingen.

Artikel 16 Leveringstermijnen.

- 16-1 De overeengekomen leveringstermijnen zijn geen fatale termijnen, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij niet tijdige leveringen dient de opdrachtgever Elya BV schriftelijk in gebreke te stellen.
- 16-2 De leveringstermijnen zijn vastgesteld in de verwachting dat er geen beletselen voor Elya BV zijn de goederen te leveren of de werkzaamheden ter hand te nemen.
- 16-3 Wanneer bestelde goederen, na het verstrijken van de leveringstermijn niet door de opdrachtgever zijn afgenomen, staan die goederen voor zijn rekening en risico te zijner beschikking opgeslagen.

Artikel 17 vervoer.

De verzending geschiedt op de wijze als door Elya BV aangegeven. Wenst de opdrachtgever een zending anders te ontvangen, zoals onder andere door snel- of expresverzending, dan zijn de extra kosten hieraan verbonden voor zijn rekening.

Artikel 18 Oplevering.

- 18-1 Het werk wordt geacht te zijn opgeleverd op het tijdstip waarop Elya BV dat de opdrachtgever schriftelijk / mondeling heeft medegedeeld, dan wel na verloop van 8 dagen nadat Elya BV schriftelijk aan de opdrachtgever heeft medegedeeld dat het werk voltooid is, en de opdrachtgever heeft nagelaten het werk binnen die termijn op te nemen of de opdrachtgever het aangelegde en / of uitgevoerde werk in gebruik heeft genomen.
- 18-2 Kleine gebreken zullen door Elya BV zo spoedig mogelijk worden hersteld en kunnen geen reden tot onthouding van goedkeuring door de opdrachtgever opleveren. Behoudens het herstel van de hiervoor genoemde kleine gebreken, is Elya BV slechts gehouden zo spoedig mogelijk herstel van gebreken die hem binnen 30 dagen na de oplevering schriftelijk ter kennis zijn gebracht. De aan deze werkzaamheden verbonden kosten zijn voor rekening van de opdrachtgever, tenzij de oorzaak aan Elya BV valt toe te rekenen.
- 18-3 Indien een bepaalde datum van oplevering is overeengekomen, wordt deze automatisch verlengd, indien stagnatie optreedt, welke Elya BV niet kan worden aangerekend, zoals meerwerk, onwerkbaar werk, staking, uitsluiting, oorlog, oorlogsgevaar of andere bijzondere omstandigheden, zoals in het artikel "overmacht" genoemd.

Artikel 19 Aansprakelijkheid.

- 19-1 Elya BV is niet aansprakelijk voor de kosten, schade en interesten die mochten ontstaan als direct of indirect gevolg van:
 - a. Overmacht, zoals verder in deze voorwaarden omschreven;
 - b. Daden of nalatigheden van de opdrachtgever, zijn ondergeschikten, dan wel andere personen die door of vanwege hem te werk zijn gesteld;
 - c. Nalatigheden van de opdrachtgever in het onderhoud van de geleverde zaken;
 - d. Beschadigingen aan de geleverde zaken ten gevolge van mechanische en chemische dan wel biologische invloeden van buitenaf;
 - e. Normale slijtage aan de geleverde zaken ten gevolge van dagelijks gebruik;
 - f. Enige andere van buiten afkomende oorzaken.

- 19-2 Elya BV is slechts aansprakelijk, voor zover zijn verzekering dit dekt, dan wel tot maximaal de factuurwaarde, voor schade aan het werk, hulpstukken materiaal en materieel, alsmede aan het werk en / of eigendommen van de opdrachtgever en / of derden, voor zover ontstaan door schuld van Elya BV of van hen die door hem te werk zijn gesteld op de aan hem opgedragen werk(en).
- 19-3 Elya BV zal in beginsel niet gehouden zijn geleiden bedrijf- en / of gevolgschade van een opdrachtgever te vergoeden zulks afhankelijk van de aard van de schuld.
- 19-4 Zodra materialen, onderdelen of gereedschappen, die voor uitvoering van de opdracht benodigd zijn, op het werk zijn aangevoerd draagt de opdrachtgever de aansprakelijkheid voor alle risico's en schade, van welke aard ook, die kunnen ontstaan aan de materialen, installaties, onderdelen of gereedschappen, zoals ontvreemding, brand, waterschade of beschadiging, zulks onverminderd de bevoegdheid van de opdrachtgever aan te tonen dat deze het gevolg is van nalatigheden aan de zijde van Elya BV.
- 19-5 Elya BV is niet aansprakelijk voor eisen, gesteld door overheid en / of organisaties / installaties belast met de toezicht op de bouw en / of bouwvoorschriften / bouwvergunningen of andere eisen gesteld door de overheid, welke verband houden met de opdracht, respectievelijk het daarop betrekking hebben de meerwerk, zoals dit door de opdrachtgever of zijn wettelijke vertegenwoordiger voor tijdens of na het verstrekken daarvan aan Elya BV is gegeven.

Artikel 20 Overmacht.

- 20-1 Buitengewone omstandigheden, zoals onder andere stormschade en natuurrampen, belemmering door derden, belemmering in het vervoer in het algemeen, gelede of gedeeltelijke werkstakingen, oproer, oorlog of oorlogsgevaar zowel hier te lande als in het land van herkomst van de goederen, uitsluitingen, verlies of beschadiging van goederen bij transport naar Elya BV of de opdrachtgever, niet of tijdige levering van goederen door leveranciers van Elya BV, ex- en import verboden, gelede of gedeeltelijke mobilisatie, belemmerende maatregelen van enige overheid, brand, storingen en ongevallen in het bedrijf of in de middelen van vervoer van Elya BV, dan wel in de middelen van vervoer van opleggen van heffingen of andere overheidsmaatregelen, die een wijziging in de feitelijke omstandigheden meebrengen, leveren voor Elya BV overmacht op, die hem ontheften van zijn verplichting tot levering c.q. uitvoering van werk, zonder dat de opdrachtgever enigereel recht op schadevergoeding van welke aard of hoe ook genaamd kan doen gelden.
- 20-2 Elya BV is in deze of dergelijke gevallen gerechtigd, zulks geheel te zijner eigen beoordeling, om de of koopovereenkomst c.q. overeenkomst tot uitvoering van werk te annuleren of deze op te schorten, respectievelijk te wijzigen, totdat de buitengewone omstandigheden hebben opgehouden te bestaan, waarbij de opdrachtgever verplicht is de eventuele geleverde prestatie te betalen.

Artikel 21 Reclame.

- 21-1 Opdrachtgever is verplicht terstond na de 9oplevering van het werk c.q. de goederen deze grondig te inspecteren op gebreken en bij aanwezigheid daarvan, Elya BV terstond schriftelijk op de hoogte te brengen. Indien de opdrachtgever niet binnen 8 dagen na de dag van levering c.q. oplevering Elya BV wijst op gebreken, die bij grondig onderzoek konden worden opgemerkt, dan wordt opdrachtgever geacht met de staat waarin het gekochte is geleverd of opgeleverd, in te stemmen en vervalt ieder recht op reclame.
- 21-2 Haarschuren, tegels dienen vrij van haarschuren te worden afgeleverd. Het optreden van haarschuren na levering en aanvaarding van het verkochte geeft geen grond voor afkeuring of schadevergoeding.
- 21-3 Elya BV dient in staat te worden gesteld ingediende reclames te controleren. Bij overeenstemming zal een schriftelijke verklaring worden opgesteld die door beide partijen dient te worden ondertekend.
- 21-4 Indien de reclame naar het oordeel van Elya BV juist is, zal Elya BV hetzij een billijke schadevergoeding betalen tot in hoogste de factuurwaarde van de geleverde goederen, hetzij de geleverde goederen gratis vervangen na terugzending daarvan in de originele toestand.

Artikel 22 Eigendomsvoorbehoud.

- 22-1 Zolang Elya BV geen volledige betaling inzake van een overeenkomst van partijen met betrekking tot de uitvoering van werk of van de koop / verkoop (inclusief eventuele schade, kosten en rente daaronder begrepen) heeft ontvangen, blijven de geleverde goederen, eigendom van Elya BV.
- 22-2 Elya BV heeft het recht deze goederen terug te vorderen en tot zich te nemen, indien de nalatige opdrachtgever zijn faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard, surseance van betaling aanvraagt of verkrijgt, op hem de schuldsaneringsregeling ingevolge de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen van toepassing wordt verklaard dan wel beslag op het geheel of een gedeelte van zijn eigendommen c.q. vermogen wordt gelegd.
- 22-3 Alle daden van beschikking met betrekking tot de verkochte en geleverde goederen, zijn de opdrachtgever verboden, zolang hij niet aan zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan.

Artikel 23 Wanprestatie en ontbinding.

- 23-1 Indien de opdrachtgever op enigerlei wijze wanprestatie pleegt, zal hij daarvoor aansleen reeds in gebreke zijn zonder dat enige ingebrekestelling vereist is. Onverminderd het bepaalde in het Burgerlijk Wetboek zal Elya BV ingeval van wanprestatie het recht hebben zijn verplichtingen uit de gesloten overeenkomsten op te schorten, de overeenkomsten geheel of ten dele zonder rechtelijke tussenkomst als ontbonden te verklaren, zulks te zijner keuze.
- 23-2 Partijen hebben het recht om de overeenkomst met onmiddellijke ingang zonder rechtelijke tussenkomst per aangeekend schrijven te ontbinden indien:
 - a. De andere partij één of meer verplichtingen voortvloeiende uit de overeenkomst niet nakomt en nadat aan hem een redelijke termijn is gegund om alsnog na te komen. Elya BV heeft voorts ingeval opdrachtgever een of meer verplichtingen niet nakomt het recht, zulks ter zijner keuze, om de uitvoering van de overeenkomst op te schorten.
 - b. De andere partij faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard, surseance van betaling aanvraagt of verkrijgt, op haar de schuldsaneringsregeling ingevolge de Wet Schuldsanering Natuurlijk Personen van haar eigendommen c.q. vermogen wordt gelegd.
 - c. De andere partij komt te overlijden, onder curatele wordt gesteld of wordt verbonden.
 - d. De andere partij overgaat tot staking of overdracht van haar bedrijf of van plan is Nederland te verlaten.
- 23-3 Elya BV is indien hij op lid 2 van dat artikel een beroep doet gerechtigd om enig bedrag verschuldigd door de opdrachtgever op grond van door Elya BV reeds verleende diensten, zonder dat enige waarschuwing of ingebrekestelling vereist is zijn geheel op te eisen, alsmede onverminderd het recht van Elya BV op vergoeding van kosten, schade en interesten.

Artikel 24 Betaling.

- 24-1 Betalingen, ook die in termijnen, dienen binnen 30 dagen te geschieden na indiening van de nota, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- 24-2 Elya BV is gerechtigd indien de betaling van het verschuldigde niet binnen de gesledele termijn door hem is ontvangen, aan de opdrachtgever een rente ad. 1.25% per maand te berekenen, gerekend vanaf de dag van verzending van de facturen.
- 24-3 Elya BV is voorts gerechtigd, buiten de hoofdsom en rente om van de opdrachtgever alle kosten, zowel gerechtelijk als buitengerechtelijke, door de niet betaling veroorzaakt te vorderen, waaronder begrepen de kosten van advocaat, procureur, zaakwaarnemer, gerechtsdrukker en incassobureau.
- 24-4 Alle te maken gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten komen voor rekening van de opdrachtgever. De buitengerechtelijke zullen worden berekend overeenkomstig het rapport Voorwerk II dan wel, indien dit Rapport niet langer actueel is, overeenkomstig de tarieven die door de Nederlandse Vereniging voor Rechtspraak alsdan redelijk zullen worden geacht. Tevens worden de buitenrechtelijke kosten verhoogd met alle kosten voor juridisch advies en bijstand.
- 24-5 Uit het enkel feit dat Elya BV zich heeft verzekerd van de hulp van een derde blijkt de grootte van de gehoudenheid tot betaling van de buitengerechtelijke kosten.

Artikel 25 Geschillen.

Alle geschillen voortvloeiende uit de tussen partijen gesloten overeenkomsten, daaronder begrepen de enkele invoerding van het verschuldigde, zullen voor de Burgerlijke Rechter van de vestingsplaats van Elya BV, indien deze dit wenst, aanhangig worden gemaakt voor zover de Burgerlijke Rechter daartoe wettelijk bevoegd is.